

İLÂN

AKHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Mülkiyeti Belediyemize ait olan muhtelif mahallelerde bulunan müstakil arsa, tarla vb. vasıfta olmak üzere aşağıda ekli listede belirtilen toplam 54 adet gayrı menkul 05.08.2024 tarih ve 737 sayılı encümen kararı ile 2886 sayılı yasanın 45.nci maddesi gereğince açık teklif artırma usulü, ihale suretiyle satılacaktır.

İhale suretiyle satılacak olan arsaların pafta, ada, parsel numaraları, metrekaresi, muhammen bedelleri, geçici teminatları ile ihale saatleri aşağıda liste halinde belirtilmiştir.

- İhalelere katılabilmek için ihale gününden 2 gün önceki 26.AĞUSTOS.2024 PAZARTESİ günü mesai saati sonuna kadar %3 geçici teminatların Belediyeye yatırılması gerekmektedir.
 - İhale 28.AĞUSTOS.2024 ÇARŞAMBA günü saat: 14:00'dan itibaren 2'şer dakika ara ile Belediye meclis salonunda, Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır. Yapılacak İhalede başvurusu olmayan taşınmazlar için ihale tarihinden itibaren 15 gün içinde tekrardan ihale yapmak Belediye Encümenin yetkisindedir.
 - İhaleye girecek parsellerle ilgili talepler ilan tarihinden itibaren alınacaktır. Satış ihalesinde KDV yoktur.
 - Belediye Encümeni ihaleleri yapıp, yapmamakta ve tercih hakkını kullanmakta tamamen yetkili ve serbesttir
 - Bu ihale ile ilgili şartname Belediye Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 500,00TL bedel karşılığında temin edilebilir.
 - Posta ile yapılan müracaatlar kabul edilmez.
- İLÂN OLUNUR.

İHALE İLE SATILACAK TAŞINMAZLAR

Sıra No	Mahalle	Ada No	Parsel No	Alan/m ²	Tapu Taşınmaz Nitelik	Parsel Açıklaması	Muhammen Bedeli	Geçici Teminat	İhale Saati
1	BALLICA		2051	17.400,00	TARLA		2.500.000,00 TL	75.000,00 TL	14:00
2	BALLICA		4948	305,59	ARSA	A-2 %30 / %60 Konut	650.000,00 TL	19.500,00 TL	14:02
3	BALLICA		4950	352,12	ARSA		750.000,00 TL	22.500,00 TL	14:04
4	BEYOBA		2443	14.000,00	TARLA		4.200.000,00 TL	126.000,00 TL	14:06
5	DAĞDERE		4975	10.275,13	TARLA		1.000.000,00 TL	30.000,00 TL	14:10
6	EVKAFTEKE		203	15.600,00	TARLA	ZEYTİNLİK	3.000.000,00 TL	90.000,00 TL	14:12
7	GÖKÇELER		172	11.500,00	TARLA		1.500.000,00 TL	45.000,00 TL	14:14
8	GÖKÇELER		264	3.277,00	TARLA		500.000,00 TL	15.000,00 TL	14:16
9	HACIŞHAK	2591	2	688,08	ARSA	Küçük Sanayi Alanı H: 8,50m	5.505.000,00 TL	165.150,00 TL	14:18
10	HACIŞHAK	2591	3	464,16	ARSA		3.714.000,00 TL	111.420,00 TL	14:20
11	HACIŞHAK	2591	5	499,41	ARSA		4.000.000,00 TL	120.000,00 TL	14:22
12	HACIŞHAK	2591	11	433,14	ARSA		3.465.000,00 TL	103.950,00 TL	14:24
13	HACIŞHAK	2591	12	500,00	ARSA		4.000.000,00 TL	120.000,00 TL	14:26
14	HACIŞHAK	2591	13	500,00	ARSA		4.000.000,00 TL	120.000,00 TL	14:28
15	HACIŞHAK	2591	14	464,48	ARSA		3.716.000,00 TL	111.480,00 TL	14:30
16	HAMİDİYE		488	11.650,00	ZEYTİNLİK	ZEYTİNLİK	4.500.000,00 TL	135.000,00 TL	14:32
17	HAMİT	126	12	18.608,69	TARLA	ZEYTİNLİK	2.800.000,00 TL	84.000,00 TL	14:34
18	HAMİT	132	1	18.310,25	TARLA	ZEYTİNLİK	2.800.000,00 TL	84.000,00 TL	14:36
19	HANPAŞA	101	1	9.800,00	TARLA		500.000,00 TL	15.000,00 TL	14:38
20	HÜRRİYET	2457	10	149,13	ARSA	Küçük Sanayi Alanı H: 8,50m	1.500.000,00 TL	45.000,00 TL	14:40
21	HÜRRİYET	2457	11	150,79	ARSA		1.500.000,00 TL	45.000,00 TL	14:42
22	HÜRRİYET	2457	2	288,22	ARSA		2.900.000,00 TL	87.000,00 TL	14:44
23	HÜRRİYET	2457	6	142,50	ARSA		1.425.000,00 TL	42.750,00 TL	14:46
24	HÜRRİYET	2457	7	144,15	ARSA		1.450.000,00 TL	43.500,00 TL	14:48
25	HÜRRİYET	2457	8	145,81	ARSA		1.460.000,00 TL	43.800,00 TL	14:50
26	HÜRRİYET	2457	9	147,47	ARSA		1.480.000,00 TL	44.400,00 TL	14:52
27	HÜRRİYET	2401	2	1.002,28	ARSA		9.500.000,00 TL	285.000,00 TL	14:54

28	İŞİKKÖY		600	15.550,00	TARLA	ZEYTİNLİK	2.500.000,00 TL	75.000,00 TL	14:56
29	İSACA		215	10.100,00	TARLA		500.000,00 TL	15.000,00 TL	14:58
30	KAVAKALAN	107	2	1.804,45	TARLA		200.000,00 TL	6.000,00 TL	15:00
31	KAVAKALAN	134	1	12.580,02	TARLA		1.900.000,00 TL	57.000,00 TL	15:02
32	KAVAKALAN	134	2	2.284,01	TARLA		500.000,00 TL	15.000,00 TL	15:04
33	KÖMÜRCÜ		117	14.300,00	TARLA		1.000.000,00 TL	30.000,00 TL	15:06
34	MEDAR		1307	1.150,00	TARLA	ZEYTİNLİK	2.300.000,00 TL	69.000,00 TL	15:08
35	MEDAR		1578	1.420,00	TARLA	ZEYTİNLİK	2.840.000,00 TL	85.200,00 TL	15:10
36	MİLİNGE		185	16.900,00	TARLA	ZEYTİNLİK	6.000.000,00 TL	180.000,00 TL	15:12
37	MUŞTULAR	146	28	16.180,27	TARLA	ZEYTİNLİK	4.000.000,00 TL	120.000,00 TL	15:14
38	P.MECİDİYE		2334	400,00	ARSA	A-2 %20 / %40	700.000,00 TL	21.000,00 TL	15:16
39	P.MECİDİYE	103	27	61,63	ARSA	DEPO	250.000,00 TL	7.500,00 TL	15:18
40	SAKARKAYA	104	98	12.654,52	TARLA		1.800.000,00 TL	54.000,00 TL	15:20
41	SARILAR		150	19.100,00	TARLA	ZEYTİNLİK	2.000.000,00 TL	60.000,00 TL	15:22
42	SARILAR		184	6.500,00	TARLA		650.000,00 TL	19.500,00 TL	15:24
43	SARILAR		185	608,00	BAHÇE		150.000,00 TL	4.500,00 TL	15:26
44	SELENDİ		3011	13.054,00	TARLA	ZEYTİNLİK	2.500.000,00 TL	75.000,00 TL	15:28
45	SELENDİ	101	34	1.343,17	ARSA	Küçük Sanayi Alanı E:1 H:7,50m	6.000.000,00 TL	180.000,00 TL	15:30
46	SELENDİ	101	35	1.396,50	ARSA		6.000.000,00 TL	180.000,00 TL	15:32
47	SEYİTAHMET	37	50	2.291,17	TARLA		1.500.000,00 TL	45.000,00 TL	15:34
48	SİNDELLİ	131	47	20.270,14	TARLA	ZEYTİNLİK	5.000.000,00 TL	150.000,00 TL	15:36
49	SÜLEYMANKÖY	125	1	12.649,03	TARLA	ZEYTİNLİK	2.500.000,00 TL	75.000,00 TL	15:38
50	YAYAKIRILDIK	112	1	661,19	TARLA		100.000,00 TL	3.000,00 TL	15:40
51	ZEYTİNLİOVA		1811	18.450,00	TARLA	ZEYTİNLİK	4.600.000,00 TL	138.000,00 TL	15:42
52	ZEYTİNLİOVA		3910	350,00	A Blok Bodrum 5 Nolu Bağ. Böl.(60,00m2)	DUKKAN	400.000,00 TL	12.000,00 TL	15:44
53	ZEYTİNLİOVA		498	356,00	A Blok zemin 4 Nolu Bağ. Böl.(17,00m2)	DÜKKAN	200.000,00 TL	6.000,00 TL	15:46
54	ZEYTİNLİOVA		498	356,00	A Blok zemin 5 Nolu Bağ. Böl.(33,00m2)	DÜKKAN	400.000,00 TL	12.000,00 TL	15:48